

관리번호
6-5

보덕포 공유수면 매립 및 정비

사업구분	계속사업	사업주체	구
사업기간	2018년~2028년	추진상황(%)	추진 중(25%)
소요예산	12,366백만원	완료시기	임기후
추진부서	도시정비과 도시개발담당 (배철훈 ☎4722)	협조부서(기관)	전략사업과 (최재봉 ☎5021)

【사업추진계획】

□ 사업추진목표

- 어항기능이 상실된 보덕포에 생활하수 유입 등 환경오염 및 악취가 발생하여 주변 환경을 저해하고 있음에 따라 이를 매립하여 주변지역 생활환경을 개선하고 주차장 등 공공부지 확보를 통해 공단근로자의 근무 여건 개선

□ 사업개요

- 사업기간 : 2018년 ~ 2028년
- 사업비 : 12,366백만원(전액구비)
- 사업내용
 - 위치 : 장림동 915-1번지 지선 공유수면
 - 규모 : 공유수면매립 및 정비 A=12,696㎡

□ 세부추진계획

- 2007. 02. : 사하구 장기발전 기본계획 수립(수변공원·친수광장 및 주차장)
- 2018. 12. : 매립 타당성검토용역 완료
- 2019. 03. : 매립 기본계획수립용역 및 전략환경영향평가용역 착수
- 2021. 06. : 전략환경영향평가용역 완료
- 2021. 08. : 제4차 공유수면매립기본계획 반영(해수부고시 2021-163호)
- 2021. 10. : 매립 기본계획수립용역 완료
- 2022. 06. : 사업수행능력평가(PQ) 완료
- 2022. 07. : 기본 및 실시설계용역 착수
- 2022. ~ 2025. : 기본 및 실시설계용역 시행, 매립 면허 및 인가 등
- 2026. ~ 2028. : 공유수면 매립공사 시행

□ 연차별 추진계획

세부추진내용	임기 내					임기 후
	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
	5%	20%	50%	60%	80%	
보덕포 공유수면 매립 및 정비	설계용역 시행, 매립 면허 및 인가 등	설계용역 완료, 공사 착수	행정절차 이행	행정절차 이행	공사 착공	공사 준공

【재원조달계획】

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	계	민선8기					2027년 이후
				2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	
계	12,366	150	12,216	810	100	2,000	3,000	6,306	
국 비									
시 비									
구 비	12,366	150	12,216	810	100	2,000	3,000	6,306	
기 타									

【추진실적】

- 2007. 02. : 사하구 장기발전 기본계획 수립(수변공원·친수광장 및 주차장)
- 2018. 12. : 매립 타당성검토용역 완료
- 2019. 03. : 매립 기본계획수립용역 및 전략환경영향평가용역 착수
- 2021. 06. : 전략환경영향평가용역 완료
- 2021. 08. : 제4차 공유수면매립기본계획 반영(해수부고시 2021-163호)
- 2021. 10. : 매립 기본계획수립용역 완료
- 2022. 04. : 기본 및 실시설계용역 발주계획심의, 계약심사 완료
- 2022. 06. : 사업수행능력평가(PQ) 완료
- 2022. 07. : 기본 및 실시설계용역 착수
- 2022. 08. : 지반조사용역 착수, 기본 및 실시설계용역 착수보고회
- 2022. 10. : 일반해역이용협의·문화재지표조사·재해영향평가 용역 착수
- 2022. 11. : 문화재 지표조사용역, 지반조사용역 완료
- 2022. 12. ~ 2023. 03. : 일반해역이용협의서 작성 및 현장조사
- 2023. 03. : 일반해역이용협의 요청(→부산지방해양수산청)
- 2023. 05. : 일반해역이용협의 보완자료 제출(→부산지방해양수산청)
- 2023. 09. : 일반해역이용협의 완료 및 관련 용역 준공
- 2023. 11. : 토양정밀조사용역 착수
- 2023. 11. : 공원조성계획 및 BF인증 과업 추가(기본 및 실시설계용역)
- 2023. 12. : 토양정밀조사용역 실시
- 2024. 03. : 노후거점산단 경쟁력강화사업지구 지정(市추진)
- 2024. 06. : 공유수면매립 면허 승인 신청

【금후계획】

- 2024. 7. ~ 12. : 행정절차(공유수면매립 면허 실시계획 인가 등) 이행
- 2024. 8. ~ 2025. 8. : 재생사업지구계획(재생계획, 재생시행계획) 용역(市추진)
 - ▶ 용역 결과 반영하여 최종 사업 승인·지구 지정(국토부) 후 사업 시행
- 2026. ~ 2028. : 공유수면 매립 및 정비공사 시행

【구민소통 실적】

설명회, 보고회 등	만족도, 설문조사	민간전문가 자문	언론·방송 보도	기 타
8회	-	-	-	-

【기대효과】

- 환경오염 등으로 주변 환경을 저해하고 있는 보덕포를 매립하여 인근 지역 생활환경을 개선하고 주차장, 공원 등 공공시설 확보를 통해 공단근로자의 근무여건 개선

【관련사진】

